

Romania
Judetul Vrancea
Consiliul local al comunei Virtescoiu

HOTARAREA NR. 36
Din 27.06.2018

Privind: aprobarea concesiunii unor terenuri din domeniul privat al comunei
Virtescoiu in vederea constructiei de locuinte si de anexe gospodaresti pentru
exploatare agricole

Consiliul local al comunei Virtescoiu ,judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara
astazi data de mai sus ,analizand:

-cererea nr 4242/30.07.2015 a numitului Oancea Ionut Cosmin pentru concesiunea
unei suprafete de teren de 1145 mp din domeniul privat al comunei Virtescoiu ;

-HCL nr. 4 /2018 de modificare a HCL nr 27/27.08.2012 privind aprobarea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Virtescoiu , judetul Vrancea, precum si HCL
nr 33/23.05.2018 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor din intravilan si extravilan
avand ca proprietar comuna Virtescoiu ,intocmit de evaluatorul autorizat Seciu Nicolae ;

-HCL nr. 34/2018 privind aprobarea dezmembrarii suprafetei de 1025 mp teren in doua
loturi in vederea concesiunii;

-raportul compartimentului de specialitate precum si al comisiei din cadrul consiliului
local al comunei Virtescoiu ;

-prevederile art 36 alin 2 lit c , alin 5 lit a din Legea nr 215/2001 privind administratia
publica locala , ale O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri
proprietate publica cu modificarile ulterioare , precum si HGR nr 168/2007 pentru aprobarea
Normelor Metodologice de aplicare a OUG nr 54/2006;

In temeiul art 45 alin 3 din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba concesiunea, prin licitatie publica, a suprafetei de 618 mp curti-
constructii situata in T 35 P 949 ,comuna Virtescoiu, judetul Vrancea pe o perioada de 49 de ani,
aflata in domeiul privat al comunei Virtescoiu ,conform planului de amplasament .Pretul de pornire
este de 13,98 lei/mp . conform HCL nr 33 /23.05.2018 .

Art. 2. Se aproba concesiunea prin licitatie publica pe o perioada de 49 de ani ,a
suprafetei de 1145 mp curti constructii situata in T 59, P 2648 din domeniul privat al comunei
Virtescoiu, conform planului de amplasament . Pretul de pornire este de 13,98 lei/mp conform HCL
nr 33 /23.05.2018.

Art. 3. Se aproba concesiunea prin licitatie publica pe o perioada de 49 de ani, a
suprafetei de 7375 mp neproductiv situata in T 59, P 2603, 2604 ,2605 din domeniul privat al
comunei Virtescoiu , conform planului de amplasament. Pretul de pornire este de 1,39 lei/mp,
conform HCL nr 33 /23.05.2018.

Art.4. Se aproba concesiunea, prin licitatie publica, a suprafetei de 790 mp curti-
constructii situata in T 35 P 952 ,comuna Virtescoiu, judetul Vrancea pe o perioada de 49 de ani,
aflata in domeiul privat al comunei Virtescoiu ,conform planului de amplasament .Pretul de pornire
este de 13,98 lei/mp conform HCL nr 33 /23.05.2018 .

Art.5. Se aproba concesiunea, prin licitatie publica, a suprafetei de 773 mp
neproductiv situata in T 48 P 1947 ,comuna Virtescoiu, judetul Vrancea pe o perioada de 49 de ani,
aflata in domeiul privat al comunei Virtescoiu ,conform planului de amplasament .Pretul de pornire
este de 2,33 lei/mp , conform HCL nr 33 /23.05.2018 .

Art.6 . Se aproba concesiunea, prin licitatie publica, a suprafetei de 513 mp
neproductiv situata in T 48 P 1947 ,comuna Virtescoiu, judetul Vrancea pe o perioada de 49 de ani,
aflata in domeiul privat al comunei Virtescoiu ,conform planului de amplasament .Pretul de pornire
este de 2,33 lei/mp , conform HCL nr 33 /23.05.2018 .

Art.7. Se aproba concesionarea, prin licitatie publica, a suprafetei de 512 mp neproductiv situata in T 48 P 1947 ,comuna Virtescoiu, judetul Vrancea pe o perioada de 49 de ani, aflata in domeiul privat al comunei Virtescoiu ,conform planului de amplasament .Pretul de pornire este de 2,33 lei/mp , conform HCL nr 33 /23.05.2018 .

Art.8. Se aproba Studiul de oportunitate conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta.

Art.9. Se aproba Documentatia de atribuire conform Anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta.

Art.10. Se aproba Caietele de sarcini conform Anexei nr.3 (a-g) care face parte integranta din prezenta.

Art.11 . Se aproba Contractul de concesiune a terenului conform Anexei nr.4 care face parte integranta din prezenta.

Art.12. Se desemneaza in comisia de examinare a ofertelor depuse la licitatie publica pentru atribuirea contractului de concesiune urmatoarele persoane :

1. -Vlad Marian-presedinte viceprimar

2. - Saigau Nicolai -consilier local

3- Fotia Gabriel – consilier principal, Primaria comunei Virtescoiu

4- Pavel Sandu Gabriel-secretarul comunei Virtescoiu

5-Un membru – reprezentant al Administratiei Judetene a Finantelor Publice Vrancea

Membri supleanti- Dirloman Cristian - consilier local

- Vasiliu Ioana Nela –referent I , Primaria comunei Virtescoiu

- reprezentant al Administratiei Judetene a Finantelor Publice Vrancea

Art.13 .Se desemneaza in comisia de solutionare a contestatiilor,urmatoarele persoane :

1.Manaila Sandu –presedinte , consilier local

2.Saigau Danut –consilier principal , Primaria comunei Virtescoiu

3.Cosma Traian -inspector asistent, Primaria comunei Virtescoiu

4.Sandu Paraschiv –consilier local

5. –Un membru – reprezentant al Administratiei Judetene a Finantelor Publice Vrancea

Membri Supleanti :-Fatu Silviu Constantin consilier local .

-Florea Ciprian , sef SVSU, Primaria comunei Virtescoiu

-reprezentant al Administratiei Judetene a Finantelor Publice Vrancea

Art.14.Primarul va numi comisia de examinare a ofertelor si comisia de solutionare a contestatiilor dupa nominalizarea reprezentantilor de la A.J.F.P. Vrancea prin dispozitie si va stabili data organizarii licitatiei si termenul limita pentru depunerea ofertelor .

Art.15. Se imputerniceste primarul comunei sa semneze contractele de concesiune cu adjudecatarii licitatiei .

Art.14. Prezenta Hotarare poate fi ataca in termen de 30 zile la Tribunalul Vrancea , Sectia a II a Civila si de Contencios Administrativ si Fiscal potrivit Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.15. Prezenta Hotarare intra in vigoare la data aducerii la cunostinta in conditiile legii, iar secretarul va asigura publicitatea si inaintarea la controlul legalitatii.

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza

secretar Pavel Sandu Gabriel